

Thanh Hóa, ngày 19 tháng 09 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Viễn thông Thanh Hóa có nhu cầu lựa chọn 01 Tổ chức đấu giá để triển khai thực hiện bán thanh lý tài sản hư hỏng của Viễn thông Thanh Hóa.

Viễn thông Thanh Hóa đăng tải thông báo mời các Tổ chức đấu giá tham gia nộp HSDX lựa chọn Tổ chức đấu giá cấp đồng thanh lý đợt 3 năm 2019 của Viễn thông Thanh Hóa với các loại với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Viễn thông Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 26A Đại lộ Lê Lợi, P. Điện Biên, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 0237.3717188 Fax: 02373.753600

Mã số thuế: 2800242097.


2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.


5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến trước 15 giờ 00, ngày 24/9/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Kỹ thuật Đầu tư, Viễn thông Thanh Hóa, Số 26A Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa; điện thoại: 0237.3717188, fax: 02373.753600, email: khanhdq.tha@vnpt.vn. 

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc VTTH (để b/c);
- Lưu KTĐT, Văn thư,
- VNPT - eOffice: 598027. -VBĐT 

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hoàng Sỹ Thùy

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
VIỄN THÔNG THANH HOÁ

HỒ SƠ YÊU CẦU

LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ CẤP ĐỒNG THANH LÝ ĐỢT 3 NĂM 2019
CỦA VIỄN THÔNG THANH HÓA

Phát hành ngày: 20 /09/2019

Ban hành kèm theo Tờ trình số: 2978/TTr-VNPT-TH, ngày 19 /09/2019

Thanh Hoá, ngày 20 tháng 09 năm 2019.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THANH LÝ



PHÓ GIÁM ĐỐC

Hàng Lý Chử

MỤC LỤC

CÁC TỪ VIẾT TẮT	4
CHƯƠNG I. YÊU CẦU NỘP HSDX	5
CHƯƠNG II. CÁC TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐÁU GIÁ.....	9
CHƯƠNG III. BIỂU MẪU	12

CÁC TỪ VIẾT TẮT

Chủ đầu tư	Viễn thông Thanh Hóa
Luật đấu giá	Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, ngày 17/11/2016 của Quốc hội.
Thông tư 45/TT-BTC	Thông tư số 45/2017/TT-BTC, ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính.
HSYC	Hồ sơ yêu cầu
HSDX	Hồ sơ đề xuất
VND	Đồng Việt Nam

CHƯƠNG I. YÊU CẦU NỘP HSDX

Mục 1. Khái quát

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá là: Viễn thông Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 26A Đại lộ Lê Lợi, Phường Điện Biên, TP Thanh Hóa.

Điện thoại: 037.3717188/ 037.3753600/ email: khanhdq.tha@vnpt.vn

2. Viễn thông Thanh Hóa mời các tổ chức tham gia nộp HSDX tổ chức đấu giá cấp đồng thanh lý đợt 3 năm 2019. Phạm vi công việc, yêu cầu đấu giá nêu tại Chương II, HSYC này.

□. Loại hợp đồng: trọn gói.

Mục 2. Tư cách hợp lệ của tổ chức đấu giá

Tổ chức đấu giá có tư cách hợp lệ để tham gia nộp HSDX đấu giá khi đáp ứng các điều kiện sau đây:

1. Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp;

2. Hạch toán tài chính độc lập;

3. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

4. Không đang trong thời gian bị cấm tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá.

Mục 3. Thành phần HSDX

HSDX chuẩn bị phải bao gồm các nội dung sau:

1. Đơn chào hàng theo Mẫu số 01 Chương III;

2. kê khai nhân sự chủ chốt theo Mẫu số 02 Chương III;

3. Biểu giá theo Mẫu số 03 Chương III;

4. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đầu tư.

5. Các tài liệu khác theo yêu cầu.

Mục 5. Thời hạn hiệu lực của HSDX

Thời gian có hiệu lực của HSDX là **20 ngày**, kể từ ngày có thời điểm mở HSDX.

Mục 6. Nộp, tiếp nhận, đánh giá HSDX

1. Tổ chức đấu giá tham dự phải nộp HSDX trực tiếp hoặc qua đường bưu điện, thư điện tử hoặc fax về địa chỉ: Phòng Kỹ thuật Đầu tư, Viễn thông Thanh Hóa, Số 26A Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa; điện thoại: 0237.3717188, fax: 0237.3753600, email: khanhdq.tha@vnpt.vn không muộn hơn **15h00 ngày 24 tháng 09 năm 2019**. Các HSDX được gửi đến Viễn thông Thanh Hóa sau thời điểm hết hạn nộp HSDX sẽ không được xem xét.

2. Viễn thông Thanh Hóa chịu trách nhiệm bảo mật các thông tin trong HSDX của từng tổ chức nộp HSDX. Ngay sau khi kết thúc thời hạn nộp HSDX, Viễn thông Thanh Hóa lập văn bản tiếp nhận các HSDX bao gồm tối thiểu các nội dung: tên tổ chức, giá chào, thời gian có hiệu lực của HSDX và gửi văn bản tiếp nhận này đến các tổ chức đã nộp HSDX.

3. Việc đánh giá HSDX được thực hiện theo trình tự như sau:

3.1. Đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Bên đơn vị có tài sản đấu giá đánh giá theo các yêu cầu về tiêu chí đánh giá HSDX nêu trong HSYC đối với các tổ chức đấu giá tham dự. Việc đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá được thực hiện bằng

phương pháp đánh giá “đạt/không đạt” theo quy định tại Mục 2 Chương II HSYC. HSDX vượt qua bước đánh giá này khi tất cả các tiêu chí được đánh giá là “Đạt”.

3.3. So sánh giá chào:

- a) Xác định giá chào: Là giá ghi trong đơn chào hàng.
- b) Viễn thông Thanh Hóa tiến hành việc sửa lỗi và hiệu chỉnh sai lệch (nếu có).
- c) Viễn thông Thanh Hóa so sánh giá chào của các HSDX đáp ứng về các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá để xác định HSDX có giá chào thấp nhất sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch được xếp thứ nhất.

Mục 7. Điều kiện xét duyệt trúng đấu giá.

Tổ chức đấu giá được xem xét, đề nghị trúng đấu giá khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

1. Có HSDX đáp ứng tất cả các yêu cầu trong HSYC;
2. Có giá chào (đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có)) được xếp hạng thứ nhất sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch và không vượt Thù lao dịch vụ đấu giá được phê duyệt.

Mục 10. Giải quyết kiến nghị

Tổ chức đấu giá có quyền kiến nghị về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá và những vấn đề liên quan trong quá trình tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá khi thấy quyền, lợi ích của mình bị ảnh hưởng theo quy định tại Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

CHƯƠNG II. CÁC TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

1. Khối lượng, giá khởi điểm cáp đồng bán thanh lý.

Khối lượng, đơn giá và tổng giá khởi điểm chi tiết theo từng chủng loại cáp cụ thể như sau:

DVT: Đồng

STT	Đơn vị	Chiều dài (m)	Đơn giá trước thuế	Thành tiền trước thuế GTGT	Thuế GTGT	Tổng giá trị thanh lý
1	Cáp đồng 10x2x0,5	1.398	3.519	4.920.173	492.017	5.412.190
2	Cáp đồng 20x2x0,5	24.557	7.039	172.853.615	17.285.361	190.138.976
3	Cáp đồng 30x2x0,5	40.002	10.558	422.353.544	42.235.354	464.588.898
4	Cáp đồng 50x2x0,5	123.623	17.597	2.175.416.744	217.541.674	2.392.958.418
5	Cáp đồng 100x2x0,5	56.909	35.194	2.002.876.351	200.287.635	2.203.163.986
6	Cáp đồng 200x2x0,5	24.877	70.389	1.751.060.637	175.106.064	1.926.166.701
7	Cáp đồng 300x2x0,5	3.982	105.583	420.431.933	42.043.193	462.475.126
8	Cáp đồng 400x2x0,5	1.377	140.777	193.850.585	19.385.058	213.235.643
9	Cáp đồng 600x2x0,5	434	211.166	91.646.136	9.164.614	100.810.750
	Tổng cộng	277.159		7.235.409.716	723.540.972	7.958.950.688

Khi bàn giao thực tế, nếu xác định là loại cáp đồng có đường kính dây đồng là 0,4mm thì lập biên bản xác định lại giữa VNPT Thanh Hóa và đơn vị trúng đấu giá. Trên cơ sở biên bản xác định lại thực hiện tính lại giá bán thanh lý, theo công thức như sau:

$$\text{Giá chủng loại cáp xác định lại} = \frac{\text{Đơn giá trúng đấu giá (VNĐ/m)} \times \text{Khối lượng bàn giao thực tế (m)} \times (0,0002 \times 0,0002)}{(0,00025 \times 0,00025)}$$

Các chi phí phát sinh liên quan đến cầu, kéo vận chuyển tài sản thuộc trách nhiệm của bên mua.

2. Các tiêu chí đánh giá:

Sử dụng phương pháp đánh giá “đạt/không đạt” để đánh giá như Bảng sau:

TT	Nội dung yêu cầu	Hồ sơ phải nộp	Kết quả đánh giá (Đạt/không đạt)
1	Đơn đề xuất phải được đại diện hợp pháp của tổ chức đề xuất ký tên, đóng dấu.	Theo đúng Mẫu số 01	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
2	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản phải có kinh nghiệm trên 2 năm	Đăng ký kinh doanh (bản chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
3	Đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá cáp đồng có khối lượng 20km đối với các loại	Hợp đồng bán đấu giá cáp đồng kèm theo bản thanh lý	Đạt

TT	Nội dung yêu cầu	Hồ sơ phải nộp	Kết quả đánh giá (Đạt/ không đạt)
	cáp đồng từ 10 đôi (10x2) trở lên.	hợp đồng (bản chính hoặc chứng thực)	
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
4	Có ít nhất 02 đấu giá viên đang làm việc trong tổ chức đấu giá, có tối thiểu 01 năm kinh nghiệm	Thẻ đấu giá viên (bản chứng thực) và hợp đồng lao động (bản chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
5	Cơ sở vật chất phục vụ cho việc tổ chức đấu giá	Cam kết có đủ cơ sở vật chất, mặt bằng để tổ chức bán đấu giá	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
6	Phương án đấu giá	Khả thi, hiệu quả đúng các quy định của pháp luật trong việc đấu giá tài sản	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
7	Thù lao bán đấu giá	≤ khung thù lao đấu giá theo quy định tại Phụ lục 1 kèm theo.	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
8	Bản kê khai nhân sự chủ chốt thực hiện đấu giá theo yêu cầu của Viễn thông Thanh Hóa	Theo đúng Mẫu số 02 và một trong những đấu giá viên trong bản kê khai thực hiện điều hành cuộc đấu giá tài sản của Viễn thông Thanh Hóa	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
9	Thời gian thực hiện hợp đồng	≤ 15 ngày	Đạt
		≥ 15 ngày	Không đạt
Kết luận: - Tất cả các nội dung được đánh giá là “Đạt” thì kết quả đánh giá chung là “Đạt” - 01 nội dung được đánh giá là “Không đạt” thì kết quả đánh giá chung là “Không đạt”			

CHƯƠNG III. BIỂU MẪU

Mẫu số 01

ĐƠN ĐỀ XUẤT

Ngày: ____ [*Điền ngày tháng năm ký đơn đề xuất*]

Kính gửi: *Viễn thông Thanh Hóa.*

Sau khi nghiên cứu hồ sơ yêu cầu số ____ [*Ghi số của văn bản sửa đổi, nếu có*] mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, ____ [*Ghi tên đơn vị đề xuất*], có địa chỉ tại ____ [*Ghi địa chỉ của đơn vị đề xuất*] cam kết thực hiện bán đấu giá cấp đồng hư hỏng, không còn nhu cầu sử dụng theo đúng yêu cầu của hồ sơ yêu cầu với tổng số tiền là ____ [*Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền*].

Thời gian thực hiện hợp đồng là ____ [*Ghi thời gian để thực hiện xong tất cả nội dung công việc bán đấu giá tài sản theo yêu cầu*].

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
2. Không vi phạm quy định về đấu giá tài sản.
3. Có đầy đủ cơ sở vật chất, mặt bằng để phục vụ cho công tác tổ chức bán đấu giá.
4. Những thông tin kê khai trong hồ sơ đề xuất là trung thực.

Nếu hồ sơ đề xuất của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ thực hiện các yêu cầu theo quy định của hồ sơ yêu cầu.

Hồ sơ đề xuất này có hiệu lực trong thời gian ____ ngày, kể từ ngày ____ tháng ____ năm ____.

Đại diện hợp pháp của đơn vị đề xuất

[*Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*]

✍

BẢN KÊ KHAI NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

1.	Vị trí công việc: [ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận]
	Tên: [ghi tên nhân sự chủ chốt]
2.	Vị trí công việc: [ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận]
	Tên: [ghi tên nhân sự chủ chốt]
...	Vị trí công việc
	Tên

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

BẢNG GIÁ CHÀO THÙ LAO DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ

STT	Nội dung	Giá chào
1	Thù lao dịch vụ đầu giá cấp đồng thanh lý của Viên thông Thanh Hóa	(M)
2	% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm	(I)
Tổng cộng giá chào		(M) + (I)

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

2