

Thanh Hóa, ngày 24 tháng 7 năm 2018

## THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Viễn thông Thanh Hóa có nhu cầu lựa chọn 01 Tổ chức đấu giá để triển khai thực hiện bán thanh lý các loại tài sản hư hỏng không có nhu cầu sử dụng đợt 2 năm 2018.

Viễn thông Thanh Hóa đăng tải thông báo mời các Tổ chức đấu giá tham gia nộp HSDX lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản hư hỏng không có nhu cầu sử dụng đợt 2 năm 2018 với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Viễn thông Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 26A Đại lộ Lê Lợi, P. Điện Biên, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 0237.3751157 Fax: 02373.727777

Mã số thuế: 2800242097.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trước 10h00 ngày 23 tháng 7 năm 2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính kế toán, Viễn thông Thanh Hóa, Số 26A Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa; điện thoại: 0237.3751157, fax: 02373.727777, email: lvmanh.tha@vnpt.vn.

*Trân trọng cảm ơn!*

Thanh Hóa, ngày 24 tháng 7 năm 2018.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc VTTH (để b/c);
- Lưu TCKT.



*Hoàng Sỹ Thủy*

## HỒ SƠ YÊU CẦU

LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ CÁC LOẠI TÀI SẢN HƯ HỎNG KHÔNG CÓ  
NHU CẦU SỬ DỤNG ĐỢT 2 NĂM 2018

Phát hành ngày: 24/7/2018

Ban hành kèm theo Tờ trình số: 1125/TTr-HĐTL-VTTH, ngày 23/7/2018

Thanh Hoá, ngày 24 tháng 7 năm 2018.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Sỹ Thủy

## MỤC LỤC

CÁC TỪ VIẾT TẮT .....	4
CHƯƠNG I. YÊU CẦU NỘI HSDX .....	5
CHƯƠNG II. CÁC TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐÁU GIÁ .....	9
CHƯƠNG III. BIỂU MẪU.....	12

## CÁC TỪ VIẾT TẮT

Chủ đầu tư	Viễn thông Thanh Hóa
Luật đấu giá	Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, ngày 17/11/2016 của Quốc hội.
Nghị định 45/CP	Thông tư số 45/2017/TT-BTC, ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính.
HSYC	Hồ sơ yêu cầu
HSDX	Hồ sơ đề xuất
VND	Đồng Việt Nam

# CHƯƠNG I. YÊU CẦU NỘP HSDX

## Mục 1. Khái quát

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá là: Viễn thông Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 26A Đại lộ Lê Lợi, Phường Điện Biên, TP Thanh Hóa.

Điện thoại: 0237.3751157/ 02373.727777/ email: lvmanh.tha@vnpt.vn

2. Viễn thông Thanh Hóa mời các tổ chức tham gia nộp HSDX tổ chức đấu giá các loại tài sản hư hỏng không có nhu cầu sử dụng đợt 2 năm 2018. Phạm vi công việc, yêu cầu đấu giá nêu tại Chương II, HSYC này.

3. Loại hợp đồng: trọn gói.

## Mục 2. Tư cách hợp lệ của tổ chức đấu giá

Tổ chức đấu giá có tư cách hợp lệ để tham gia nộp HSDX đấu giá khi đáp ứng các điều kiện sau đây:

1. Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp;

2. Hạch toán tài chính độc lập;

3. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

4. Không đang trong thời gian bị cấm tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá.

## Mục 3. Thành phần HSDX

HSDX chuẩn bị phải bao gồm các nội dung sau:

1. Đơn chào hàng theo Mẫu số 01 Chương III;

2. kê khai nhân sự chủ chốt theo Mẫu số 02 Chương III;

3. Biểu giá theo Mẫu số 03 Chương III;

4. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đầu tư.

5. Các tài liệu khác theo yêu cầu.

## Mục 5. Thời hạn hiệu lực của HSDX

Thời gian có hiệu lực của HSDX là 20 ngày, kể từ ngày có thời điểm mở HSDX.

## Mục 6. Nộp, tiếp nhận, đánh giá HSDX

1. Tổ chức đấu giá tham dự phải nộp HSDX trực tiếp hoặc qua đường bưu điện, thư điện tử hoặc fax về địa chỉ: Phòng Tài chính kế toán, Viễn thông Thanh Hóa, Số 26A Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa; điện thoại: 0237.3751157, fax: 02373.727777, email: lvmanh.tha@vnpt.vn không muộn hơn **10h00 ngày 28 tháng 7 năm 2018**. Các HSDX được gửi đến Viễn thông Thanh Hóa sau thời điểm hết hạn nộp HSDX sẽ không được xem xét.

2. Viễn thông Thanh Hóa chịu trách nhiệm bảo mật các thông tin trong HSDX của từng tổ chức nộp HSDX. Ngay sau khi kết thúc thời hạn nộp HSDX, Viễn thông Thanh Hóa lập văn bản tiếp nhận các HSDX bao gồm tối thiểu các nội dung: tên tổ chức, giá chào, thời gian có hiệu lực của HSDX và gửi văn bản tiếp nhận này đến các tổ chức đã nộp HSDX.

3. Việc đánh giá HSDX được thực hiện theo trình tự như sau:

3.1. Đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Bên đơn vị có tài sản đấu giá đánh giá theo các yêu cầu về tiêu chí đánh giá HSDX nêu trong HSYC đối với các tổ chức đấu giá tham dự. Việc đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá được thực hiện bằng phương pháp đánh giá “đạt/không đạt” theo quy định tại Mục 2 Chương II HSYC. HSDX

vượt qua bước đánh giá này khi tất cả các tiêu chí được đánh giá là “Đạt”.

### 3.3. So sánh giá chào:

a) Xác định giá chào: Là giá ghi trong đơn chào hàng.

b) Viãn thông Thanh Hóa tiến hành việc sửa lỗi và hiệu chỉnh sai lệch (nếu có).

c) Viãn thông Thanh Hóa so sánh giá chào của các HSDX đáp ứng về các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá để xác định HSDX có giá chào thấp nhất sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch được xếp thứ nhất.

### **Mục 7. Điều kiện xét duyệt trúng đấu giá.**

Tổ chức đấu giá được xem xét, đề nghị trúng đấu giá khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

1. Có HSDX đáp ứng tất cả các yêu cầu trong HSYC;

2. Có giá chào (đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có)) được xếp hạng thứ nhất sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch và không vượt Thù lao dịch vụ đấu giá được phê duyệt.

### **Mục 10. Giải quyết kiến nghị**

Tổ chức đấu giá có quyền kiến nghị về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá và những vấn đề liên quan trong quá trình tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá khi thấy quyền, lợi ích của mình bị ảnh hưởng theo quy định tại Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

## CHƯƠNG II. CÁC TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ

### 1. Chi tiết tài sản, giá khởi điểm tài sản bán thanh lý.

Khối lượng, đơn giá và tổng giá khởi điểm chi tiết theo từng chủng loại tài sản theo các gói thầu như sau:

ĐVT: VNĐ

ST T	Tên tài sản	Số lượng	Đơn giá	Giá khởi điểm trước thuế GTGT	Thuế GTGT (10%)	Thành tiền
I	Gói thầu bán máy móc thiết bị, cột anten			28,512,727	2,851,273	31,364,000
1	Cột Anten POLE cao 6m (Anten phân tán), hệ thống tiếp địa	1	1,178,182	1,178,182	117,818	1,296,000
2	Cột Anten Trạm C10 - Bãi Trành	1	1,178,182	1,178,182	117,818	1,296,000
3	Cột Anten dây co 24m	1	1,753,636	1,753,636	175,364	1,929,000
4	Cột anten CT10	1	392,727	392,727	39,273	432,000
5	Cột An ten Trạm VT Ghép	1	3,665,455	3,665,455	366,545	4,032,000
6	Cột An ten Trạm VT Quảng Nham	1	2,152,727	2,152,727	215,273	2,368,000
7	Cột anten dây co, móng cột, móng co	1	1,916,364	1,916,364	191,636	2,108,000
8	Cột anten dây co 18m, hệ thống tiếp địa trạm BTS KS Điện Lực	1	2,180,909	2,180,909	218,091	2,399,000
9	Trạm Shelter	1	681,818	681,818	68,182	750,000
10	Trạm Shelter	1	681,818	681,818	68,182	750,000
11	Trạm Shelter	1	681,818	681,818	68,182	750,000
12	Máy phát điện YMG 40TH 32KVA	1	5,613,636	5,613,636	561,364	6,175,000
13	Máy phát điện SBM POWER 28KVA	1	5,022,727	5,022,727	502,273	5,525,000
14	Máy in tốc độ cao 1800 dòng/phút Taily T6218	2	264,545	529,091	52,909	582,000

✍

15	Máy in HP Laser Jet 9050	1	171,818	171,818	17,182	189,000
16	Máy in HP Laser Jet 9050	1	171,818	171,818	17,182	189,000
17	Máy in HP Laser Jet 9050	1	171,818	171,818	17,182	189,000
18	Thiết bị mạng CISCO Switch CATALYST 2960 - 24 cổng	1	10,909	10,909	1,091	12,000
19	Máy chủ CSDL Cluster IBM X3850+Bxung 3HDD SD4700 146G*3	1	95,455	95,455	9,545	105,000
20	Switch LAN Cisco 24Post: WS-C2960G-24TC-L	1	10,909	10,909	1,091	12,000
21	PC Server IBM System X3250 M3.	1	30,000	30,000	3,000	33,000
22	Máy chủ SERVER CSACSE -1113-K9	1	49,091	49,091	4,909	54,000
23	Máy in HP Laser Jet 9050	1	171,818	171,818	17,182	189,000
<b>II</b>	<b>Gói thầu bán xe ô tô UOAT 469, BKS 36B 0055</b>			<b>7,272,727</b>	<b>727,273</b>	<b>8,000,000</b>
1	Xe UOAT-469 36B-0055	1	7,272,727	7,272,727	727,273	8,000,000
<b>III</b>	<b>Gói thầu bán ô tô TOYOTA, BKS 36B 0656</b>			<b>136,363,636</b>	<b>13,636,364</b>	<b>150,000,000</b>
2	Xe TOYOTA Land Cruiser 36B-0656	1	136,363,636	136,363,636	13,636,364	150,000,000
	<b>Tổng cộng</b>			<b>172,149,091</b>	<b>17,214,909</b>	<b>189,364,000</b>

Các chi phí phát sinh liên quan đến vận chuyển tài sản thuộc trách nhiệm của bên mua.

## 2. Các tiêu chí đánh giá:

Sử dụng phương pháp đánh giá “đạt/không đạt” để đánh giá như Bảng sau:

TT	Nội dung yêu cầu	Hồ sơ phải nộp	Kết quả đánh giá (Đạt/ không đạt)
1	Đơn đề xuất phải được đại diện hợp pháp của tổ chức đề xuất ký tên, đóng dấu.	Theo đúng Mẫu số 01	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
2	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản phải có kinh nghiệm trên 2	Đăng ký kinh doanh (bản chứng thực)	Đạt

*(Chữ ký)*



TT	Nội dung yêu cầu	Hồ sơ phải nộp	Kết quả đánh giá (Đạt/ không đạt)
	năm	Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
3	Đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá tài sản trưng tự trở lên.	Hợp đồng bán đấu giá tài sản kèm theo bản thanh lý hợp đồng (bản chính hoặc chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
4	Có ít nhất 01 đấu giá viên đang làm việc trong tổ chức đấu giá, có tối thiểu 01 năm kinh nghiệm	Thẻ đấu giá viên (bản chứng thực) và hợp đồng lao động (bản chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
5	Cơ sở vật chất phục vụ cho việc tổ chức đấu giá	Cam kết có đủ cơ sở vật chất, mặt bằng để tổ chức bán đấu giá	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
6	Phương án đấu giá	Khả thi, hiệu quả đúng các quy định của pháp luật trong việc đấu giá tài sản	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
7	Thù lao bán đấu giá	≤ khung thù lao đấu giá theo quy định tại Phụ lục 1 kèm theo.	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
8	Bản kê khai nhân sự chủ chốt thực hiện đấu giá theo yêu cầu của Viên thông Thanh Hóa	Theo đúng Mẫu số 02 và một trong những đấu giá viên trong bản kê khai thực hiện điều hành cuộc đấu giá tài sản của Viên thông Thanh Hóa	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
9	Thời gian thực hiện hợp đồng	≤ 15 ngày	Đạt
		≥ 15 ngày	Không đạt
<b>Kết luận:</b> - Tất cả các nội dung được đánh giá là “Đạt” thì kết quả đánh giá chung là “Đạt” - 01 nội dung được đánh giá là “Không đạt” thì kết quả đánh giá chung là “Không đạt”			

✍

### CHƯƠNG III. BIỂU MẪU

Mẫu số 01

#### ĐƠN ĐỀ XUẤT

Ngày: \_\_\_\_ [*Điền ngày tháng năm ký đơn đề xuất*]

Kính gửi: *Viễn thông Thanh Hóa.*

Sau khi nghiên cứu hồ sơ yêu cầu số \_\_\_\_ [*Ghi số của văn bản sửa đổi, nếu có*] mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, \_\_\_\_ [*Ghi tên đơn vị đề xuất*], có địa chỉ tại \_\_\_\_ [*Ghi địa chỉ của đơn vị đề xuất*] cam kết thực hiện bán đấu giá tài sản hư hỏng, không còn nhu cầu sử dụng theo đúng yêu cầu của hồ sơ yêu cầu với tổng số tiền là \_\_\_\_ [*Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền*].

Thời gian thực hiện hợp đồng là \_\_\_\_ [*Ghi thời gian để thực hiện xong tất cả nội dung công việc bán đấu giá tài sản theo yêu cầu*].

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
2. Không vi phạm quy định về đấu giá tài sản.
3. Có đầy đủ cơ sở vật chất, mặt bằng để phục vụ cho công tác tổ chức bán đấu giá.
4. Những thông tin kê khai trong hồ sơ đề xuất là trung thực.

Nếu hồ sơ đề xuất của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ thực hiện các yêu cầu theo quy định của hồ sơ yêu cầu.

Hồ sơ đề xuất này có hiệu lực trong thời gian \_\_\_\_ ngày, kể từ ngày \_\_\_\_ tháng \_\_\_\_ năm \_\_\_\_.

**Đại diện hợp pháp của đơn vị đề xuất**  
[*Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*]

\*

**BẢN KÊ KHAI NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

1.	Vị trí công việc: <i>[ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận]</i>
	Tên: <i>[ghi tên nhân sự chủ chốt]</i>
2.	Vị trí công việc: <i>[ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận]</i>
	Tên: <i>[ghi tên nhân sự chủ chốt]</i>
...	Vị trí công việc
	Tên

**Đại diện hợp pháp của nhà thầu**

*[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

**BẢNG GIÁ CHÀO THÙ LAO DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ**

STT	Nội dung	Giá chào
1	Thù lao dịch vụ đấu giá cấp đồng thanh lý của Viên thông Thanh Hóa	(M)
2	% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm	(I)
<b>Tổng cộng giá chào</b>		<b>(M) + (I)</b>

**Đại diện hợp pháp của nhà thầu**

*[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*