

Thanh Hóa, ngày **12** tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Viễn thông Thanh Hóa có nhu cầu lựa chọn 01 Tổ chức đấu giá để triển khai thực hiện bán thanh lý tài sản hư hỏng của Viễn thông Thanh Hóa.

Viễn thông Thanh Hóa đăng tải thông báo mời các Tổ chức đấu giá tham gia nộp HSDX lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản hư hỏng của Viễn thông Thanh Hóa với các loại với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Viễn thông Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 26A Đại lộ Lê Lợi, P. Điện Biên, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 0237.3751157 Fax: 02373.727777

Mã số thuế: 2800242097.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Hồ sơ yêu cầu kèm theo.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trước 10 h00 ngày 17 tháng 6 năm 2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Kế toán Kế hoạch, Viễn thông Thanh Hóa, Số 26A Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa; điện thoại: 0237.3751157, fax: 02373.727777, email: lvmanh.tha@vnpt.vn. ✓

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc VTTH (để b/c);
- Lưu KTKH. ✓
- VNPT-eOffice: 368439-VNPT

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hoàng Sỹ Thùy

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
VIỄN THÔNG THANH HOÁ

HỒ SƠ YÊU CẦU

LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN HƯ HỎNG CỦA VIỄN THÔNG
THANH HÓA

Phát hành ngày: 12 /6/2019

Ban hành kèm theo Quyết định số:~~1794~~. /QĐ-VNPT-TH,
ngày 12 /6/2019

Thanh Hoá, ngày 12 tháng 6 năm 2019.

KT. GIÁM ĐỐC 
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Sỹ Thùy

MỤC LỤC

CÁC TỪ VIẾT TẮT	4
CHƯƠNG I. YÊU CẦU NỘI HSDX	5
CHƯƠNG II. CÁC TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐÁU GIÁ	9
CHƯƠNG III. BIỂU MẪU.....	12

CÁC TỪ VIẾT TẮT

Chủ đầu tư	Viễn thông Thanh Hóa
Luật đấu giá	Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, ngày 17/11/2016 của Quốc hội.
Nghị định 45/CP	Thông tư số 45/2017/TT-BTC, ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính.
HSYC	Hồ sơ yêu cầu
HSDX	Hồ sơ đề xuất
VND	Đồng Việt Nam

CHƯƠNG I. YÊU CẦU NỘP HSDX

Mục 1. Khái quát

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá là: Viễn thông Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 26A Đại lộ Lê Lợi, Phường Điện Biên, TP Thanh Hóa.

Điện thoại: 0237.3751157/ 02373.727777/ email: lvmanh.tha@vnpt.vn

2. Viễn thông Thanh Hóa mời các tổ chức tham gia nộp HSDX tổ chức đấu giá tài sản hư hỏng của Viễn thông Thanh Hoa. Phạm vi công việc, yêu cầu đấu giá nêu tại Chương II, HSYC này.

3. Loại hợp đồng: trọn gói.

Mục 2. Tư cách hợp lệ của tổ chức đấu giá

Tổ chức đấu giá có tư cách hợp lệ để tham gia nộp HSDX đấu giá khi đáp ứng các điều kiện sau đây:

1. Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp;

2. Hạch toán tài chính độc lập;

3. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

4. Không đang trong thời gian bị cấm tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá.

Mục 3. Thành phần HSDX

HSDX chuẩn bị phải bao gồm các nội dung sau:

1. Đơn chào hàng theo Mẫu số 01 Chương III;

2. kê khai nhân sự chủ chốt theo Mẫu số 02 Chương III;

3. Biểu giá theo Mẫu số 03 Chương III;

4. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đầu tư.

5. Các tài liệu khác theo yêu cầu.

Mục 5. Thời hạn hiệu lực của HSDX

Thời gian có hiệu lực của HSDX là **20 ngày**, kể từ ngày có thời điểm mở HSDX.

Mục 6. Nộp, tiếp nhận, đánh giá HSDX

1. Tổ chức đấu giá tham dự phải nộp HSDX trực tiếp hoặc qua đường bưu điện, thư điện tử hoặc fax về địa chỉ: Phòng Kế toán Kế hoạch, Viễn thông Thanh Hóa, Số 26A Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa; điện thoại: 0237.3751157, fax: 02373.727777, email: lvmanh.tha@vnpt.vn không muộn hơn **10h00 ngày 17 tháng 6 năm 2019**. Các HSDX được gửi đến Viễn thông Thanh Hóa sau thời điểm hết hạn nộp HSDX sẽ không được xem xét.

2. Viễn thông Thanh Hóa chịu trách nhiệm bảo mật các thông tin trong HSDX của từng tổ chức nộp HSDX. Ngay sau khi kết thúc thời hạn nộp HSDX, Viễn thông Thanh Hóa lập văn bản tiếp nhận các HSDX bao gồm tối thiểu các nội dung: tên tổ chức, giá chào, thời gian có hiệu lực của HSDX và gửi văn bản tiếp nhận này đến các tổ chức đã nộp HSDX.

3. Việc đánh giá HSDX được thực hiện theo trình tự như sau:

3.1. Đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Bên đơn vị có tài sản đấu giá đánh giá theo các yêu cầu về tiêu chí đánh giá HSDX nêu trong HSYC đối với các tổ chức đấu giá tham dự. Việc đánh giá các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá được thực hiện bằng phương pháp đánh giá “đạt/không đạt” theo quy định tại Mục 2 Chương II HSYC. HSDX

vượt qua bước đánh giá này khi tất cả các tiêu chí được đánh giá là “Đạt”.

3.2. So sánh giá chào:

- a) Xác định giá chào: Là giá ghi trong đơn chào hàng.
- b) Viễn thông Thanh Hóa tiến hành việc sửa lỗi và hiệu chỉnh sai lệch (nếu có).
- c) Viễn thông Thanh Hóa so sánh giá chào của các HSDX đáp ứng về các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá để xác định HSDX có giá chào thấp nhất sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch được xếp thứ nhất.

Mục 7. Điều kiện xét duyệt trúng đấu giá.

Tổ chức đấu giá được xem xét, đề nghị trúng đấu giá khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

1. Có HSDX đáp ứng tất cả các yêu cầu trong HSYC;
2. Có giá chào (đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có)) được xếp hạng thứ nhất sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch và không vượt Thù lao dịch vụ đấu giá được phê duyệt.

Mục 8. Giải quyết kiến nghị

Tổ chức đấu giá có quyền kiến nghị về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá và những vấn đề liên quan trong quá trình tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá khi thấy quyền, lợi ích của mình bị ảnh hưởng theo quy định tại Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.



CHƯƠNG II. CÁC TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

1. Chi tiết tài sản, giá khởi điểm tài sản bán thanh lý.

Khối lượng, đơn giá và tổng giá khởi điểm chi tiết theo từng chủng loại tài sản theo các gói thầu như sau:

DVT: VND

ST T	Tên tài sản	Số lượng tài sản	Giá khởi điểm trước thuế GTGT	Thuế GTGT (10%)	Thành tiền
1	Các loại tài sản hư hỏng của Viễn thông Thanh Hóa	4.940	1.354.978.182	135.497.818	1.490.476.000
	Tổng cộng		1.354.978.182	135.497.818	1.490.476.000

Các chi phí phát sinh liên quan đến việc tháo dỡ (đường dây và trạm biến áp), bốc xếp, vận chuyển tài sản thuộc trách nhiệm của bên mua.

2. Các tiêu chí đánh giá:

Sử dụng phương pháp đánh giá “đạt/không đạt” để đánh giá như Bảng sau:

TT	Nội dung yêu cầu	Hồ sơ phải nộp	Kết quả đánh giá (Đạt/không đạt)
1	Đơn đề xuất phải được đại diện hợp pháp của tổ chức đề xuất ký tên, đóng dấu.	Theo đúng Mẫu số 01	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
2	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản phải có kinh nghiệm trên 2 năm	Đăng ký kinh doanh (bản chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
3	Đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá tài sản giá trị từ 2.000.000.000 đồng (hai tỷ đồng) trở lên	Hợp đồng bán đấu giá tài sản kèm theo bản thanh lý hợp đồng (bản chính hoặc chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
4	Có ít nhất 02 đấu giá viên đang làm việc trong tổ chức đấu giá, có tối thiểu 01 năm kinh nghiệm	Thẻ đấu giá viên (bản chứng thực) và hợp đồng lao động (bản chứng thực)	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
5	Cơ sở vật chất phục vụ cho việc tổ chức đấu giá	Cam kết có đủ cơ sở vật chất, mặt bằng để tổ chức bán đấu giá	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt

TT	Nội dung yêu cầu	Hồ sơ phải nộp	Kết quả đánh giá (Đạt/ không đạt)
6	Phương án đấu giá	Khả thi, hiệu quả đúng các quy định của pháp luật trong việc đấu giá tài sản	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
7	Thủ lao bán đấu giá	≤ khung thù lao đấu giá theo quy định tại Phụ lục 1 kèm theo.	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
8	Bản kê khai nhân sự chủ chốt thực hiện đấu giá theo yêu cầu của Viễn thông Thanh Hóa	Theo đúng Mẫu số 02 và một trong những đấu giá viên trong bản kê khai thực hiện điều hành cuộc đấu giá tài sản của Viễn thông Thanh Hóa	Đạt
		Không đáp ứng nội dung yêu cầu	Không đạt
9	Thời gian thực hiện hợp đồng	≤ 15 ngày	Đạt
		≥ 15 ngày	Không đạt
Kết luận: - Tất cả các nội dung được đánh giá là “Đạt” thì kết quả đánh giá chung là “Đạt” - 01 nội dung được đánh giá là “Không đạt” thì kết quả đánh giá chung là “Không đạt”			

CHƯƠNG III. BIỂU MẪU

Mẫu số 01

ĐƠN ĐỀ XUẤT

Ngày: ____ [Điền ngày tháng năm ký đơn đề xuất]

Kính gửi: *Viễn thông Thanh Hóa.*

Sau khi nghiên cứu hồ sơ yêu cầu số ____ [Ghi số của văn bản sửa đổi, nếu có] mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, ____ [Ghi tên đơn vị đề xuất], có địa chỉ tại ____ [Ghi địa chỉ của đơn vị đề xuất] cam kết thực hiện bán đấu giá tài sản hư hỏng theo đúng yêu cầu của hồ sơ yêu cầu với tổng số tiền là ____ [Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền].

Thời gian thực hiện hợp đồng là ____ [Ghi thời gian để thực hiện xong tất cả nội dung công việc bán đấu giá tài sản theo yêu cầu].

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
2. Không vi phạm quy định về đấu giá tài sản.
3. Có đầy đủ cơ sở vật chất, mặt bằng để phục vụ cho công tác tổ chức bán đấu giá.
4. Những thông tin kê khai trong hồ sơ đề xuất là trung thực.

Nếu hồ sơ đề xuất của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ thực hiện các yêu cầu theo quy định của hồ sơ yêu cầu.

Hồ sơ đề xuất này có hiệu lực trong thời gian ____ ngày, kể từ ngày ____ tháng ____ năm ____.

Đại diện hợp pháp của đơn vị đề xuất
[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

✍

BẢN KÊ KHAI NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

1.	Vị trí công việc: <i>[ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận]</i>
	Tên: <i>[ghi tên nhân sự chủ chốt]</i>
2.	Vị trí công việc: <i>[ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận]</i>
	Tên: <i>[ghi tên nhân sự chủ chốt]</i>
...	Vị trí công việc
	Tên

Đại diện hợp pháp của nhà thầu
[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]



BẢNG GIÁ CHÀO THÙ LAO DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ

STT	Nội dung	Giá chào
1	Thù lao dịch vụ đấu giá tài sản hư hỏng của Viễn thông Thanh Hóa	(M)
2	% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm	(I)
Tổng cộng giá chào		(M) + (I)

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]